

PİYASA YORUMU

ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Devam eden bilanço sezonu ve İngiltere'de beklentilerin altında gelen enflasyon verisi beraberinde küresel piyasalarında alıcılı seyir izlendi

Dün piyasalarda neler oldu?

Devam eden bilanço sezonu beraberinde ABD piyasalarında alıcılı seyir devam etti. Dün ABD'de Netflix, Tesla ve Goldman Sachs'ın finansallarını takip ettik. Netflix'in abone sayısı 2Ç23'te yıllık bazda %8 artış gösterirken, şirketin gelirleri 8,19 milyar dolar (beklenti: 8,3 milyar dolar) ile yıllık bazda %3 artış gösterdi. Şirketin hisse başı karı piyasa beklentisi olan 2,86 doların %15 üzerinde 3,29 dolar olarak gerçekleşti. Tesla tarafında ise şirket 24,9 milyar dolar ciro (beklenti: 24,47 milyar dolar) ile çeyreklik bazda tüm zamanların en yüksek ciro rakamına ulaşmış oldu. Şirketin hisse başı karı ise 91 sent ile ortalama piyasa beklentisi olan 82 sentin %10,9 üzerinde gerçekleşmiş oldu. Finansallar sonrasında gerçekleştirilen analist toplantısında ise Elon Musk bir sonraki çeyrekte üretimde bakım ve geliştirme çalışmaları nedeni ile azalış beklediklerini paylaştı. Goldman Sachs'ın ise gelirleri piyasa beklentisi olan 10,84 milyar doların hafif üzerinde 10,9 milyar dolar açıklanmış oldu. Bankanın hisse başı karı ise piyasa beklentisi olan 3,18 doların %3,1 altında 3,08 dolar olarak açıklandı.

Makro veri cephesinde ise dün ABD'de Haziran ayı konut başlangıçları ve inşaat izinleri verileri takip edildi. Konut başlangıçlarında ortalama piyasa beklentisi olan 1480K hafif altında 1434K seviyesinde açıklanırken, bir önceki veri de 1631K seviyesinden 1559K seviyesine revize edilmiş oldu. İnşaat izinleri ise piyasa beklentisi olan 1500K altında 1440K olarak açıklandı. Bir önceki veri ise 1469K'dan 1491K seviyesine revize edildi. Böylece, konut başlangıçları aylık bazda %8 daralırken (önceki:%15,7 artış), inşaat izinleri %3,7 azalış (önceki: %5,6 artış) gösterdi.

ABD hisse senedi endeksleri cephesinde S&P 500 endeksi %0,24 artışla 4,565 seviyesinden kapanırken; S&P 500 endeksinde en yüksek değer kazançları %1,12 ile emlak, en yüksek değer kaybı ise %0,52 ile ham madde sektöründe gözlemlendi. Nasdaq endeksi %0,03 değer kazanarak 14358,02, Dow Jones endeksi ise % 0,31 artışla 35061,21 seviyesinden kapandı.

Avrupa cephesinde ise dün İngiltere'de Haziran ayı enflasyon verisini takip ettik. Beklentiler TÜFE'nin yıllık %8,2 aylık bazda ise %0,4 seviyesinde açıklanması beklenirken, enflasyondaki gerileme beklentilerden daha olumlu aylık yıllık bazda %7,9 aylık bazda ise %0,1 seviyesinde gerçekleşti. Çekirdek TÜFE tarafında da veri ortalama piyasa beklentisi olan %7,1'in altında %6,9 olarak açıklandı. Mayıs ayında enflasyon aylık %0,7, yıllık ise %8,7 seviyesinde açıklanmıştı. Euro bölgesi final TÜFE verisi ise beklentilere paralel %5,5 açıklandı. Çekirdek TÜFE tarafında ise veri piyasa beklentisi olan %5,4 hafif üzerinde %5,5 olarak açıklanmış oldu.

Avrupa piyasalarında ağırlıklı olarak alıcılı seyir takip edildi. İngiltere'de FTSE100 endeksi %1,80 değer kazancıyla 7588,20 seviyesine yükseldi. Fransa'da CAC40 endeksi %0,11 artışla 7326,94 seviyesine yükseldi. Almanya'da Dax endeksi ise %0,10 azalışla 16108,93 puana gerilemiş oldu.

Faiz beklentilerine hassasiyeti yüksek olan iki yıllık ABD tahvil faizleri %4,76 seviyesine yükselirken, 10 yıllık tahvil faizleri ise %3,74 seviyesine indi. VIX endeksi ise 0,46 puan artışla 13,76 seviyesine yükseldi.

Bugün ne bekliyoruz?

Bu gün Asya piyasalarında ağırlıklı olarak satıcılı seyir takip ediyoruz. Shanghai endeksi %0,33, KOSPI endeksi %0,22, Nikkei %1,14, Nifty 50 endeksi %0,23 satıcılı seyir ederken, Hang Seng endeksinde %0,21 alıcılı seyir takip ediliyor.

ABD vadeli cephesinde ise hafif kar satışları hakim.

Bugün Euro bölgesinde AMB yetkilisi Villeroy'un konuşması ve cari denge verisi takip edilecek. ABD'de ise haftalık işsizlik başvuruları, Haziran ayı mevcut konut satışları ve öncü endeks verileri takibimizde olacak. Bir önceki veride 237k olarak açıklanan işsizlik başvurularında ortalama piyasa beklentisi 240K seviyesinde bulunuyor. Beklentiler mevcut konut satışlarının 4,21 milyon ile aylık bazda %2,2 azalış göstermesi yönünde bulunuyor. Öncü endeks tarafında ise beklentiler verinin %0,6 azalış göstermesi yönünde bulunuyor.

Gelecek gündemde neler var?

Yarın ise Japonya'da Haziran ayı TÜFE verisi takip edilecek. TÜFE'nin Haziran ayında yıllık bazda %3,3 yönünde açıklanması beklenirken, bir önceki veri %3,2 seviyesinde açıklanmıştı. Önümüzdeki hafta Salı günü ise ABD'de Temmuz ayı tüketici güveni verisi takip edilecek. Beklentiler verinin 112 seviyesinde açıklanması yönündeyken bir önceki veri 109,7 olarak açıklanmıştı. 26 Temmuz Perşembe günü ise FED faiz kararı ve başkan Powell'in açıklamaları takip edilecek. FedWatch'a göre %99,8 ihtimalle faizin 25 baz puan yükselmesi bekleniyor. 27 Temmuz Perşembe günü ise ABD'de ikinci çeyrek büyüme verisi takip edilecek. Beklentiler büyümenin %1,8 seviyesinde açıklanması yönündeyken, ilk çeyrek verisi %2,0 seviyesinde bulunuyordu.

20.07.2023

ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	35,061.2	▲ 0.31%	▲ 1.60%	▲ 3.63%	▲ 5.54%
Nasdaq	14,358.0	▲ 0.03%	▲ 1.73%	▲ 8.46%	▲ 37.03%
S&P 500 Vadeli*	4,590.0	▼ -0.15%	▲ 1.17%	▲ 6.79%	▲ 18.55%

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	16,108.9	▼ -0.10%	▲ 0.02%	▲ 0.74%	▲ 14.48%
FTSE 100	7,588.2	▲ 1.80%	▲ 2.07%	▼ -0.15%	▲ 1.00%
MSCI Europe	1,975.2	▼ -0.21%	▼ -0.30%	▲ 4.12%	▲ 12.68%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,191.3	▼ -0.23%	▼ -1.43%	▼ -0.69%	▲ 3.83%
Kospi	2,603.0	▼ -0.20%	▲ 0.45%	▼ -0.30%	▲ 16.39%
Hong Kong*	19,035.4	▲ 0.44%	▼ -1.95%	▼ -1.37%	▼ -3.57%
S&P BSE Sensex - Hindistan	67,085.6	▲ 0.02%	▲ 1.55%	▲ 6.74%	▲ 9.74%
IDX Composite - Endonezya	6,857.1	▲ 0.39%	▼ -0.18%	▲ 2.86%	▼ -0.04%
TAIEX - Tayvan	17,168.7	▲ 0.31%	▼ -0.67%	▲ 2.60%	▲ 21.89%
MSCI GOU Asya	544.3	▼ -0.27%	▼ -1.26%	▲ 2.04%	▲ 5.99%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	6,571.3	▲ 3.24%	▲ 2.07%	▲ 18.32%	▲ 19.98%
MOEX - Rusya	2,943.4	▼ -0.38%	▲ 1.40%	▲ 9.23%	▲ 37.09%
WIG - Polonya	71,636.2	▲ 0.35%	▲ 1.98%	▲ 8.39%	▲ 24.29%
Prag SE - Prag	1,324.8	▲ 0.54%	▲ 1.06%	▲ 0.73%	▲ 9.85%
S&P/BMV IPC - Meksika	53,740.2	▼ -0.55%	▼ -0.06%	▼ -1.02%	▲ 8.53%
Merval - Arjantin	453,206.9	▼ -0.80%	▲ 0.46%	▲ 19.13%	▲ 127.33%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,901.3	▲ 3.00%	▲ 7.41%	▲ 6.77%	▲ 5.81%
Tedavul All - Suudi Arabistan	11,752.6	▼ -0.14%	▲ 0.76%	▲ 3.34%	▲ 12.16%
FTSE/JSE All - Endonezya	77,081.0	▼ -0.02%	▲ 0.70%	▲ 0.09%	▲ 4.73%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,987.8	▼ -0.85%	▲ 0.02%	▲ 8.14%	▲ 19.80%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



Kritik TCMB kararı gününde endekste oynaklık artabilir

Dün piyasalarda neler oldu?

Güne %0,08 yükselişle 6.370 puandan yatay pozitif başlangıç yapan endeks, öğle saatlerine kadar 6.370-6.442 bandında seyretti. Özellikle 16:00 sonrası artan güçlü alımlar beraberinde endeks 6.572 seviyesine kadar yükselmiş oldu. Endeks kapanışını bu seviyeye yakın 6.571 puan ve günlük %3,24 artışla tamamlamış oldu. Toplam işlem hacmi ise 118,9 milyar TL seviyesinde yaşandı. Sanayi endeksi %2,35 artarken, bankacılık endeksi %4,28 değer kazandı. Sanayi endeksinde işlem hacmi 53,7 milyar TL seviyesinde olurken, bankacılık endeksinde 13,2 milyar TL seviyesinde hacim gerçekleşti.

Bugün ne bekliyoruz?

Bugün gerçekleşecek kritik TCMB faiz toplantısına bağlı olarak, endekste oynaklığın artabileceğini düşünüyoruz.

Bugün 10:00'da TÜİK tarafından Temmuz ayı tüketici güven endeksinin açıklanması beklenirken, aynı gün saat 14:00'da TCMB faiz kararı açıklanacak. Foreks Haber'in anketine göre medyan beklenti faizin %20'ye yükseltilmesi yönünde oluştu.

Gelecek gündemde neler var?

Önümüzdeki hafta Salı günü ise kapasite kullanımı ve reel sektör tüketici güveni verileri takibimizde olacak. Aynı hafta Cuma günü ise Dış Ticaret dengesi verisi takip edilecek.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	6,571.3	5,852.0	10,272.7
Günlük Değ.	▲ 3.24%	▲ 4.28%	▲ 2.35%
Haftalık Değ.	▲ 4.80%	▲ 9.26%	▲ 1.67%
Yıllık Değ.	▲ 19.28%	▲ 16.40%	▲ 15.37%
Hacim (milyar TL)	118.8	13.3	53.8
Günlük Değ.	▼ -14.75%	▼ -18.72%	▼ -16.06%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	75.6	13.7	38.1
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▲ 57.10%	▼ -2.91%	▲ 41.23%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	26.8777	26.8451	▼ -0.12%
€/€	1.1197	1.1220	▲ 0.21%
\$/₺	139.59	139.34	▼ -0.18%
Altın	1,975.9	1,983.1	▲ 0.36%
Nasdaq*	15,910.5	15,911.4	▲ 0.01%

*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	19/07/23	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	354.9	● 0.12%	● 1.15%	● -22.2%	● -59.3%
Türkiye 5 Yıllık	449.7	● 0.57%	● 3.09%	● -12.3%	● -46.0%
Türkiye 10 Yıllık	472.0	● 0.59%	● 3.20%	● -9.7%	● -37.8%

Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Dün, yurt dışı tarafında TÜFE verileri takip edildi. Euro Bölgesi TÜFE verisi beklentilere paralel olarak %5,5, İngiltere TÜFE verisi yıllık %7,90 ile beklentilerin altında gerçekleşti. TÜFE verileri sonrası Euro bölgesi tahvil faizlerinde karışık seyir izlenirken, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 3 bp artışla %2,42, İngiltere 10 yıllık tahvil faizi 12 baz puan azalışla %4,20, ABD 10 yıllık tahvil faizi 1 bp azalışla %3,77'den işlem gördü.

Türkiye'nin 5 yıllık CDS risk primi 1 baz puan artışla 454 baz puana, Eylül 2033 vadeli 10 yıllık Eurobond faizi 4 bp azalışla %8,29 seviyesine geriledi.

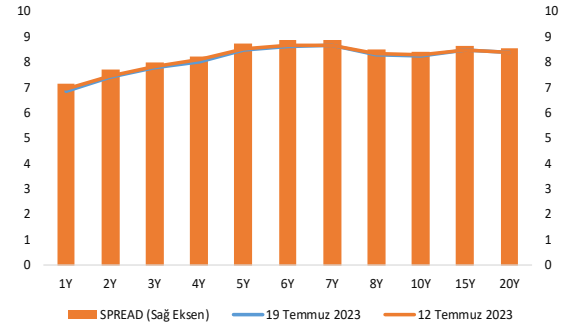
Döviz tarafında, dolar major para birimlerinin çoğuna karşı değer kaybetti. Gün içinde Euro/Dolar paritesi 1,1200 seviyesine gerilerken, Dolar Endeksi de 100.24 seviyesinden fiyatlandı. Dolar/ TL kuru 26,88 seviyesine geriledi.

Yurt içi TL tahvil piyasasında, Ekim 2025 vadeli 2 yıllık gösterge tahvil faizi 2 bp azalışla %10,22, 10 yıllık tahvil faizi ise %18,24 ile değişiklik olmadan günü tamamladı. BIST Kesin Alım Satım Pazarında işlem hacmi ise 3,3 milyar TL seviyesinden oluştu.

TL likidite tarafında TCMB 1 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 1 milyar TL olarak yenilenirken APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 5 milyar TL olarak değişiklik sağlamadı. Diğer yandan TCMB aynı gün valörlü swap işlemlerinden 47,7 milyar TL ilave fonlama sağladı.

10 Yıllık Tahvil Faizleri (\$ / € / £ / ¥)				
Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	8.29	-0.05	-0.16	-0.63
ABD	3.77	-0.02	-0.06	-0.11
İngiltere	4.20	-0.16	-0.27	0.51
Almanya	2.42	0.03	-0.09	-0.15
Fransa	2.95	0.04	-0.09	-0.16
İspanya	3.43	0.06	-0.10	-0.19
İtalya	4.05	0.04	-0.12	-0.65

Verim Eğrisi (\$) & Haftalık Değişim



Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri				
	Son Fiyat	Değişim (%)		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	26.88	-0.14	2.65	43.70
G. Afrika Randı	17.94	0.27	1.20	5.48
Rus Rublesi	91.63	0.97	1.53	24.67
Meksika Pesosu	16.76	0.05	0.06	-14.01
Kore Wonu	1,266	0.06	-0.26	0.56
Hindistan Rupee	82.03	-0.06	-0.20	-0.81
Endonezya Rupia	14,986	0.03	1.47	-3.47
Macar Forinti	336.16	1.03	0.80	-9.89
Brezilya Reali	4.80	-0.30	0.10	-9.28

TL Piyasa Faiz Oranları (%)	
Politika Faizi (Haftalık Borç verme)	15.00
Gecelik Borç Al. /Borç Ver. Faizi	13.50 / 16.50
Geç Lik. Pen. Borç Verme Faizi	18.00
TCMB Ağır. Ort. Fon.	15.00
TLREF	13.50
TCMB Toplantı Tarihi	20 Temmuz 2023

Yurt İçi Haberler

Türkiye ile BAE arasında 50,7 milyar dolarlık anlaşma imzalandı. İletişim Başkanlığı tarafından yapılan açıklamada, iki ülke arasında enerji, ulaştırma, altyapı, lojistik, e-ticaret, finans, sağlık, gıda, turizm, emlak, inşaat, savunma sanayii, yapay zeka ve ileri teknolojiler gibi alanlarda 13 belgenin imzalandığı, anlaşmaların toplam tutarının 50,7 milyar dolar olduğu duyuruldu. İki tarafın, Türkiye Cumhurbaşkanı ve Birleşik Arap Emirlikleri Devlet Başkanı'nın başkanlık edecekleri bir "Yüksek Düzeyli Stratejik Konsey" kurma konusunda mutabakata vardıklarının dile getirildiği anlaşmada, söz konusu Ortak Mutabakat'la Birleşik Arap Emirlikleri'yle ilişkilerin stratejik ortaklık seviyesine çıkartıldığı ifade edildi.

Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanı Sayın Mahinur Özdemir Göktaş, Sosyal ve Ekonomik Destek (SED) ödemesinin memur maaşına yapılan %17,55 zam oranında artırıldığını duyurdu. Göktaş, SED miktarının 2023 Temmuz ayı için belirlenen memur maaş artışı ve enflasyon oranından oluşan % 17,55' lik oranı esas alınarak hesaplanıp, ailelere ödendiğini belirtti. Açıklamada, ailelerin, çocuklarının temel gereksinimlerini ve eğitim desteği için için Temmuz ayı içerisinde toplam 584 milyon 118 bin 187 TL tutarında Sosyal ve Ekonomik Destek ödemesi yapıldığına vurgu yapıldı.

İyzico, Elektronik Ticaret İşletmecileri Derneği (ETİD) ve Dogma Alares tarafından hazırlanan Türkiye E-Ticaret Ekosistemi Raporu'na göre e-ticaret sektörünün büyüklüğü 2022 yılında Gayrisafi Yurt İçi Hasıla'nın yaklaşık %6'sına karşılık gelen 801 milyar TL'lik bir ekonomik büyüklüğe ulaştı. İyzico açıklamasına göre, e-ticaret işlem sayıları 2020 yılındaki değerinin 2 kat üzerine çıkarak 4,8 milyar adede yükseldi. Rapora göre, ortalama sepet tutarlarında da 2020'den 2021'e 13 TL, 2021'den 2022'ye 79 TL'lik bir yükseliş görüldü. Rapora göre, Türkiye'deki e-ticaret hacmi ve işlem sayıları her yıl büyümeye devam ediyor. Halihazırda dünyadaki 18'inci büyük e-ticaret pazarına ev sahipliği yapan Türkiye, yerel ölçekte olduğu kadar uluslararası arenada da etkileyici bir yükseliş trendi içerisinde bulunuyor. Raporda, ilerleyen dönemde kredi kartı, banka kartı ve kapıda nakit ödeme gibi geleneksel ödeme yöntemlerine ek olarak, ön ödemeli kartlar, A2A ödemeler, dijital cüzdanlar, alışveriş kredileri, kripto paralar ile gerçekleştirilen ödemeler ve şimdi al sonra öde (BNPL) gibi alternatif ödeme yöntemlerinin de payının artmasının beklendiği kaydedildi.

Yurt Dışı Haberler

Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin, tahıl anlaşmasının mevcut haliyle devam etmesinin Rusya için anlamsız hale geldiğini belirterek, anlaşmanın devamı için gıda ve gübre tedariki hizmeti veren Rus bankaları ve finans kurumlarının önündeki tüm engellerin kaldırılması ve Rus gemilerinin sigorta sorununun çözülmesi gerektiğini belirtti.

Uluslararası Para Fonu (IMF) tarafından yapılan açıklamada, çekirdek enflasyonun daha kalıcı hale geldiğine dikkat çekilerek, sıkı finansal koşulların talebi sınırlaması ve arz şoklarının geçmesiyle enflasyonun daha da düşmesinin ancak daha uzun bir süre yüksek kalmasının beklendiği aktarıldı.

Çin'in resmî Xinhua haber ajansına göre Çin Komünist Partisi ve Devlet Konseyi özel sektörü canlandırmak için bir yol haritası yayımladı. Çin, özel şirketlere devlete ait işletmelerle aynı şekilde davranma sözü verdi. Hükümet, halka arzlarda, tahvil satışlarında ve yurtdışı yatırımlarda özel şirketlere desteği artıracak. Çin özel işletmeleri ve girişimcileri koruma, haksız davaları önleme sözü de verdi.

Hindistan merkezli Tata Group'un, İngiltere'ye 4 milyar sterlinlik elektrikli araç batarya fabrikası yatırımı yapacağı açıklandı. ata Group'un İngiltere'deki 4 milyar sterlinlik yatırımı, şirketin Hindistan dışındaki ilk büyük yatırımı olma özelliğini taşıyor. Ayrıca, fabrikanın kapasitesinin, 40 gigavatsaatle Avrupa'daki en büyük elektrikli araç batarya fabrikalarından biri olması bekleniyor. retimin 2026'da başlayacağı fabrikada, Range Rover, Defender, Discovery ve Jaguar markaları da dahil olmak JLR'nin elektrikli araç batarya modellerini tedarik edilecek.

Çin Merkez Bankası yuanda referans değeri piyasa beklentilerinden daha güçlü bir konumda belirleyerek para biriminde güçlü bir savunma hattı kurdu. anka yuanda referans değeri dolara karşı 7,15 seviyesinin hemen altında belirledi. Böylelikle söz konusu referans değer Bloomberg anketindeki ortalama beklentilerden 680 baz puan daha güçlü olarak belirlenmiş oldu.

fuzul GYO

BARBAROS 48

Fuzul Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin İzahnamesi SPK tarafından 13 Temmuz 2023 tarihinde onaylanmıştır.

İzahname ve ekleri ile birlikte Fiyat Tespit Raporu ve Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu www.kap.org.tr, www.fuzulgyo.com.tr, www.halkyatirim.com.tr ve www.integralyatirim.com.tr adreslerinde yayınlanmıştır.

Talep toplama **20 - 21 Temmuz 2023** tarihlerinde yapılacak olup, pay başına halka arz fiyatı **8,90 TL** olarak belirlenmiştir.

Halka arzda Şirket'in çıkarılmış sermayesinin **254.140.000 TL**'den **318.000.000 TL**'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak **63.860.000 TL** ve mevcut ortaklardan Fuzul Holding'e ait **28.000.000** adet pay olmak üzere toplam **91.860.000 TL** nominal değerli pay halka arz edilecektir. Toplam **91.860.000 TL** nominal değerli payların ("**Halka Arz Edilecek Paylar**") halka arz edilmesi ile Şirket'in halka açıklık oranının **%28,89** olması planlanmaktadır.

Halka arzda tahsisat oranları; %70 Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, %15 Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve %15 Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar olarak belirlenmiştir.

Şirket paylarının halka arzından sonra payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren 30 gün boyunca Halk Yatırım tarafından fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Dağıtım, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara eşit yapılacak olup, Yurt İçi Kurumsal ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara verilecek pay miktarına Halk Yatırım ve İntegral Yatırım'ın önerileri dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Pay Eden Pay Sahipleri karar verecektir. Her halükarda tüm tahsisat gruplarına dağıtım, **30.03.2023 tarihli ve 2023/21 sayılı SPK Bülteni'nde yer alan ve halk arz dağıtım esaslarını belirleyen İlke Kararları'na uygun şekilde gerçekleştirilecektir.**

Şirket Haberleri

Logo Yazılım (LOGO, Pozitif): Dün Logo Yazılım San. ve Tic. A.Ş. payları ile ilgili olarak 71,00 - 72,45 fiyat aralığından 20.000 adet geri alım işlemi gerçekleştirildi. Bu işlemler sonucunda geri alınan payların sermayeye oranı % 4,30'a ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	LOGO	F/K	18,8
Cari Fiyat (TL)	72,45	FD/FAVÖK	13,2
52H En Yüksek (TL)	77,05	FD/Satışlar	4,0
52H En Düşük (TL)	41,85	PD/DD	6,3
Piyasa Değeri (mn TL)	7.245,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	270,1	S1H	-5,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	65%	S1A	0,0%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-16,6%
Temettü Verimi	1,9%	S1Y	-89,8%
3A Hacim (mn TL)	45,1	YB	-12,5%

MLP Sağlık Hizmetleri (MPARK, Pozitif): Şirket tarafından dün Borsa İstanbul'da pay başına 87,40 TL – 92,50 TL (ağırlıklı ortalama 89,74 TL) fiyat aralığından toplam 20.000 TL nominal değerli MPARK payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, geri alınan payların toplam nominal değeri 13,35 mn TL olup, bu payların sermayeye oranı %6,42'ye ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MPARK	F/K	11,3
Cari Fiyat (TL)	91,90	FD/FAVÖK	8,1
52H En Yüksek (TL)	95,25	FD/Satışlar	1,9
52H En Düşük (TL)	37,96	PD/DD	10,3
Piyasa Değeri (mn TL)	19.118,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	712,8	S1H	11,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	-0,1%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	11,9%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-26,6%
3A Hacim (mn TL)	67,3	YB	-17,4%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Şirket Haberleri

Sabancı Holding (SAHOL, Pozitif): Şirket tarafından dün Borsa İstanbul'da pay başına 50,50 TL fiyattan toplam 25.000 TL nominal değerli SAHOL payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, geri alınan payların toplam nominal değeri 60,58 mn TL olup, bu payların sermayeye oranı %2,97'ye ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	SAHOL	F/K	2,6
Cari Fiyat (TL)	52,35	FD/FAVÖK	1,1
52H En Yüksek (TL)	54,65	FD/Satışlar	0,3
52H En Düşük (TL)	18,25	PD/DD	1,0
Piyasa Değeri (mn TL)	106.815,1	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	3.982,2	S1H	1,1%
Halka Açıklık Oranı (%)	49%	S1A	-1,2%
Endeks Payı (BIST100)	3,1%	S3A	-0,4%
Temettü Verimi	3,0%	S1Y	22,5%
3A Hacim (mn TL)	1.832,4	YB	2,2%

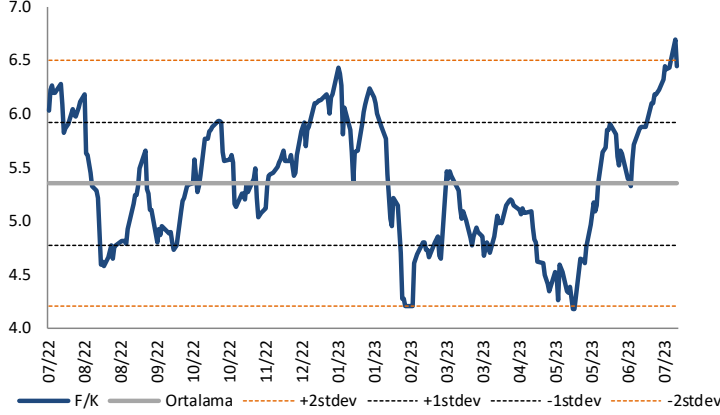
Ahlatçı Enerji (AHGAZ, Pozitif): Dün Borsa İstanbul'da pay başına 10,99 TL fiyattan toplam 399.230 TL nominal tutarlı pay geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, geri alınan payların toplam nominal değeri 10,30 mn TL olup, şirket sermayesine oranı %0,40'a ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	AHGAZ	F/K	43,6
Cari Fiyat (TL)	11,05	FD/FAVÖK	25,2
52H En Yüksek (TL)	11,34	FD/Satışlar	1,6
52H En Düşük (TL)	5,81	PD/DD	3,1
Piyasa Değeri (mn TL)	28.730,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.071,1	S1H	12,2%
Halka Açıklık Oranı (%)	25%	S1A	18,4%
Endeks Payı (BIST100)	0,4%	S3A	20,1%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-72,4%
3A Hacim (mn TL)	263,2	YB	33,3%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

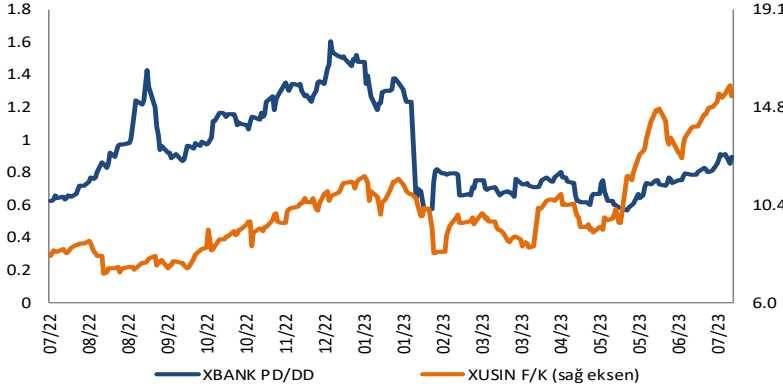


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		6.45x
Minimum	4.17x	4.17x
Maksimum	6.69x	6.69x
Ortalama	5.31x	5.35x
Minimuma Uzaklık	2.28x	2.28x
Maksimuma Uzaklık	-0.25x	-0.25x
Performans	26.1%	6.8%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %18; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %17 yakınız.

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)

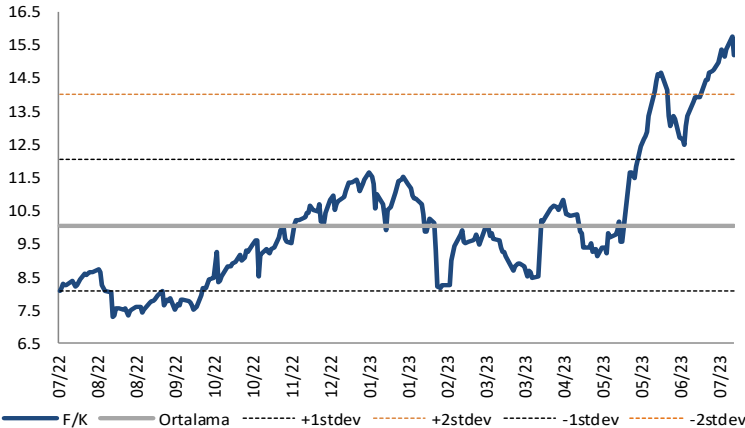


XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		0.89x
Minimum	0.57x	0.57x
Maksimum	0.91x	1.61x
Ortalama	0.72x	0.93x
Minimuma Uzaklık	0.32x	0.32x
Maksimuma Uzaklık	-0.02x	-0.72x
Performans	23.1%	46.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %19; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %4.8 yakınız.

XUSIN F/K (Cari)



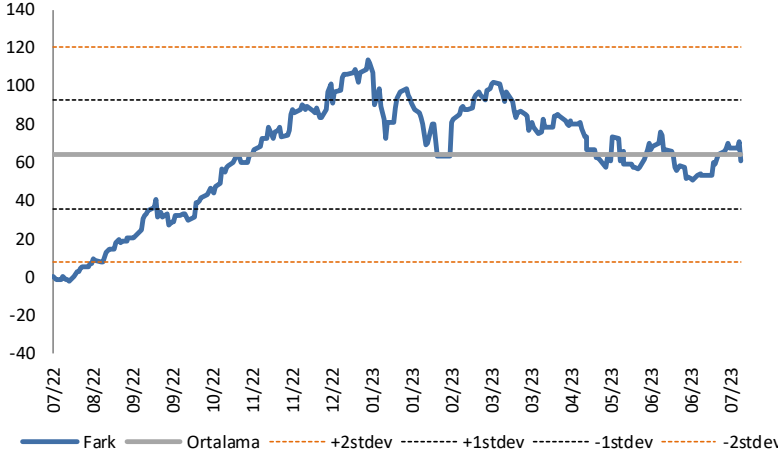
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		15.22x
Minimum	9.14x	7.28x
Maksimum	15.77x	15.77x
Ortalama	12.35x	10.06x
Minimuma Uzaklık	6.08x	7.94x
Maksimuma Uzaklık	-0.55x	-0.55x
Performans	33.3%	78.8%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %19; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %33.9 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

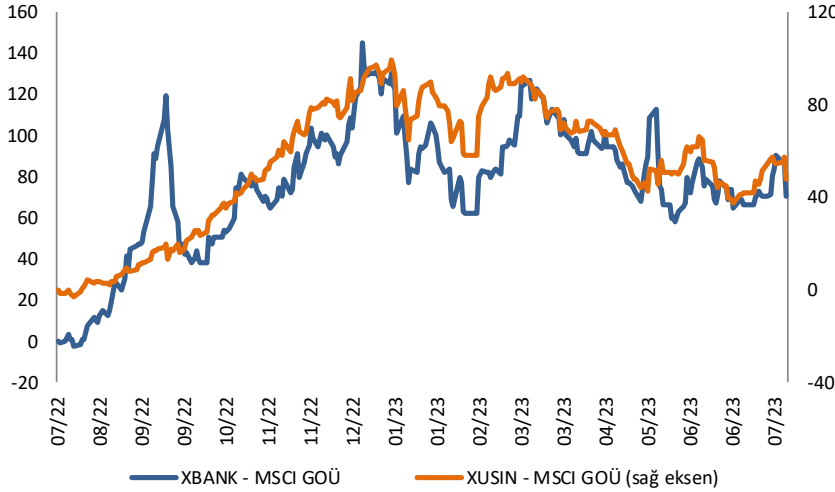
BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		67.75
Minimum	50.6	-2.1
Maksimum	81.3	114.0
Ortalama	63.7	64.2
Minimuma Uzaklık	17.2	69.8
Maksimuma Uzaklık	-13.6	-46.2
Performans	3.8%	4.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 4.1 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 3.5 puan yakınız.

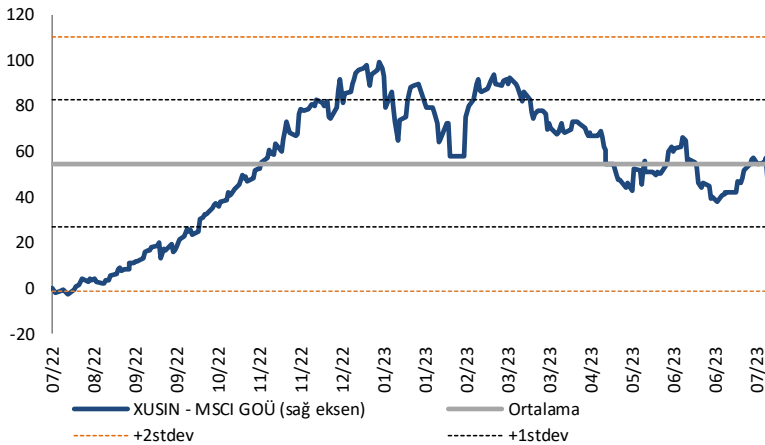
XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		79.5
Minimum	57.9	-2.3
Maksimum	113.1	145.1
Ortalama	76.7	77.0
Minimuma Uzaklık	21.6	81.9
Maksimuma Uzaklık	-33.6	-65.5
Performans	2.1%	4.5%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 2.9 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 2.5 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		51.6
Minimum	37.7	-2.7
Maksimum	69.2	99.4
Ortalama	51.8	54.7
Minimuma Uzaklık	13.9	54.3
Maksimuma Uzaklık	-17.6	-47.8
Performans	0.6%	5.3%

Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 3.1 puan uzağız.

FONLABÜYÜSÜN TÜRKİYE'NİN KİTLE FONLAMA PLATFORMU



Geleceğe değer katan
girişim şirketlerine
bugünden ortak olun!



fonlabuyusun.com

Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
17 Temmuz	04:20	Çin	1 Yıllık Orta Vadeli Borç Verme Oranı	15 Temmuz	%2.65	%2.65
17 Temmuz	05:00	Çin	GSYİH (Yıllık)	2.çeyrek	%7.1	%4.5
17 Temmuz	05:00	Çin	GSYİH (Çeyreklik)	2.çeyrek	%0.8	%2.2
17 Temmuz	05:00	Çin	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Haziran	%2.5	%3.5
17 Temmuz	05:00	Çin	Sabit Sermaye Yatırımları (Kümülatif)	Haziran	%3.4	4%
17 Temmuz	05:00	Çin	Perakende Satışlar (Yıllık)	Haziran	%3.3	%12.7
17 Temmuz	11:00	Türkiye	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi (milyar TL)	Haziran	-	118.9
17 Temmuz	11:15	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması			
17 Temmuz	11:30	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Lane'in Konuşması			
17 Temmuz	15:15	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Vujcic'in Konuşması			
17 Temmuz	15:30	ABD	Empire İmalat Endeksi	Temmuz	0.0	6.6
18 Temmuz	07:30	Japonya	Tertiary Sanayi Endeksi (Aylık)	Mayıs	%0.4	%1.2
18 Temmuz	14:30	Türkiye	Konut Fiyatları Endeksi (Aylık)	Mayıs	-	%121.25
18 Temmuz	14:30	Türkiye	Konut Fiyatları Endeksi (Yıllık)	Mayıs	-	%4.67
18 Temmuz	15:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık)	Haziran	%0.5	%0.3
18 Temmuz	15:30	ABD	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık)	Haziran	%0.4	%0.4
18 Temmuz	15:30	ABD	New York Fed Hizmetler Aktivitesi	Temmuz	-	-5.2
18 Temmuz	16:15	ABD	Sanayi Üretimi (Aylık)	Haziran	%0.0	-%0.2
18 Temmuz	16:15	ABD	Kapasite Kullanım Oranı	Haziran	%79.5	%79.6
18 Temmuz	17:00	ABD	NAHB Konut Piyasası Endeksi	Temmuz	-	55
19 Temmuz	12:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Aylık, Final)	Haziran		%0.3
19 Temmuz	12:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık, Final)	Haziran	%5.5	%6.1
19 Temmuz	12:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık, Final)	Haziran	%5.4	%5.4
19 Temmuz	15:30	ABD	İnşaat İzinleri (Aylık)	Haziran	-%0.9	%5.6
19 Temmuz	15:30	ABD	İnşaat İzinleri	Haziran	1483K	1496K
19 Temmuz	15:30	ABD	Konut Başlangıçları	Haziran	1465K	1631K
19 Temmuz	15:30	ABD	Konut Başlangıçları (Aylık)	Haziran	-%10.2	%21.7
20 Temmuz	02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (milyar yen)	Haziran	-41.7	-1381.9
20 Temmuz	02:50	Japonya	İhracattaki Değişim (Yıllık)	Haziran	%2.6	%0.6
20 Temmuz	02:50	Japonya	İthalattaki Değişim (Yıllık)	Haziran	-%11.3	-%9.8
20 Temmuz	04:15	Çin	1 Yıllık Borçlanma Faizi	20 Haziran	%4.20	%4.20
20 Temmuz	04:15	Çin	5 Yıllık Borçlanma Faizi	20 Haziran	%3.55	%3.55
20 Temmuz	09:00	Almanya	ÜFE (Aylık)	Haziran	-	-%1.4
20 Temmuz	09:00	Almanya	ÜFE (Yıllık)	Haziran	-	%1.0
20 Temmuz	10:00	Türkiye	Tüketici Güven Endeksi	Temmuz	-	85.1
20 Temmuz	10:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Villeroy'un Konuşması			
20 Temmuz	11:00	Euro Bölgesi	Cari Denge (milyar euro)	Mayıs	-	3.6
20 Temmuz	14:00	Türkiye	TCMB PPK Toplantısı	Temmuz	%20.0	%15.0
20 Temmuz	15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	15 Temmuz	-	237K
20 Temmuz	15:30	ABD	Devam Eden Başvurular	8 Temm	-	1729K
20 Temmuz	15:30	ABD	Philadelphia Fed Görünüm Endeksi	Temmuz	-10.0	-13.7
20 Temmuz	17:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi (Öncü)	Temmuz	-	-16.1
20 Temmuz	17:00	ABD	Mevcut Konut Satışları	Haziran	4.25m	4.30m
20 Temmuz	17:00	ABD	Mevcut Konut Satışları (Aylık)	Haziran	-%1.2	%0.2
20 Temmuz	17:00	ABD	Öncü Endeks	Haziran	-%0.6	-%0.7
21 Temmuz	02:30	Japonya	Ulusal TÜFE (Yıllık)	Haziran	%3.3	%3.2
21 Temmuz	02:30	Japonya	Gıda dışı Ulusal TÜFE (Yıllık)	Haziran	%3.2	%3.2
21 Temmuz	02:30	Japonya	Gıda ve Enerji dışı Ulusal TÜFE (Yıllık)	Haziran	%4.2	%4.3

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma, Foreks Türkiye



AKLIN YOLU AÖS

AÖS, Google Play ve App Store'da!
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının
püf noktası, finans piyasalarını
doğru yorumlamaktır.
Kişisel finansal asistanınız
AÖS'le tanışın,
akıl odaklı öneriler sayesinde
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 85
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım, Mühendislik - Taahhüt	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 30
Özlem MUTCAN ELBAŞI	Uzman Makroekonomi, Bankacılık	Ozleme@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 70
Emil ABDULLAYEV	Uzman Havacılık, Demir-Çelik, Petrol & Gaz, Organik Gıda & İçecek	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Otomotiv, Dayanıklı Tüketim, Gıda & İçecek	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 26

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

